

***Due Diligence* des d'una perspectiva ambiental**

JOANA CAPOTE

Anthesis group

Data de recepció: 27/01/2022

Data d'acceptació: 18/02/2022

RESUM

En aquest article mostrem la *Due Diligence* Ambiental en el seu context, el seu procés i els seus àmbits. Definim el procés des de les perspectives del venedor i del comprador. Esmentem com aquest permet valorar aspectes ambientals, incloent-hi els no purament normatius i de llarg termini, i considerant tots els factors associats amb un negoci que poden afectar la realització d'aquest procés. També parlem de les tendències i les obligacions legals a curt termini dins del context de la *Due Diligence* Ambiental. A més, descrivim com a objectiu de la *Due Diligence* Ambiental la identificació dels passius ambientals, reals i potencials, categoritzant-los i assegurant que totes les parts són considerades per a fonamentar la presa de decisió. Finalment, assenyalem que cada procés pot ser adaptat a les necessitats del negoci assumint que els factors clau són tinguts en compte i analitzats respectant la confidencialitat associada a les parts involucrades.

Classificació JEL: G34, K42, H25, M14, M40.

PARAULES CLAU

Anàlisi; confidencialitat; riscos; oportunitats; passius ambientals; integració.

ABSTRACT

In this article we understand the Environmental *Due Diligence* in its context, its process and scope. We define the process from the seller and the buyer perspectives, and we mention how this allows assessing environmental aspects, including those that are not purely regulatory and long-term, considering all the factors associated with a deal that may affect its accomplishment. We talk about trends and short-term legal obligations within the context of the Environmental *Due Diligence*. Additionally, we describe as an objective of the Environmental *Due Diligence* the identification of real and potential environmental liabilities, categorizing them and ensuring that all parties are considered to support the decision-making process. We point out that each process can be adapted to the needs of the deal assuming that the key factors are considered and analysed, respecting the confidentiality associated with the parties involved.

JEL classification: G34, K42, H25, M14, M40.

KEYWORDS

Analysis; confidentiality; risks; opportunities; environmental liabilities; integration.

1. El context de la *Due Diligence Ambiental*

La inversió o la compra d'actius, béns o serveis, així com la seva venda o desinversió, és un procés complex que exigeix una presa de decisions informada. Aquest procés sol provenir d'una necessitat (per exemple, un augment de capital) o una oportunitat (sigui de creixement, per ampliació de línies de negoci o per renovacions, entre altres), però hem de tenir en compte que fer una compra realment és opcional, perquè som lliures de triar si volem o què volem comprar o vendre. I, així i tot, moltes vegades ens veiem empesos a comprar sense que existeixi una necessitat real: ens atreuen oportunitats, ofertes o “gangues” que fan que la necessitat sorgeixi gairebé sense adonar-nos-en. En el dia a dia empresarial aquests motius són una mica més complexos o estratègics, però si hi ha una bona oportunitat en el mercat, bé

